

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании № 4 собственников помещений в Апарта-отеле, расположенном по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 2746

Инициатор проведения общего собрания собственников: «ООО «УКК «Солнечный» (ОГРН 1102301002418, ИНН 2301074803) место нахождения: г. Анапа, Пионерский проспект, д. 255/26

Форма проведения общего собрания: очно-заочная

Ф.И.О. физического лица / наименование юридического лица – собственника помещения:

Ф.И.О. представителя собственника (законный представитель, доверенное лицо и т.д.)

Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя _____

№ _____ от « _____ » _____ 20__ года - Копия документа удостоверяющего полномочия представителя прилагается к настоящему решению.

Номер помещения: _____, расположенного в Апарта-отеле, по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 2746 принадлежащего на праве:

(доля ____/____)

(указать вид права: собственность, совместная собственность, в случае если собственность общая долевая собственность также указать размер доли)

Общая площадь помещения: _____ кв.м.

Назначение помещения: жилое/нежилое

Документ, подтверждающий право собственности на помещение: (Выписка из ЕГРН, Акт приема-передачи и т.д.):

№ _____ от « _____ » _____ 20__ г.

№ п/п	Пункты повестки дня, поставленные на голосование	Варианты голосования		
		За	Против	Воздержался
1.	Об избрании председателя общего собрания собственников помещений , расположенных в Апарта-отеле по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 2746. Предлагается избрать: Председателем общего собрания собственников помещений, расположенных в Апарта-отеле по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 2746 – Савельеву Елену Викторовну, собственника помещения № 144.			
2.	Об избрании секретаря общего собрания собственников помещений , расположенных в апарта-отеле по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 2746. Предлагается избрать: Секретарем общего собрания собственников помещений, расположенных в Апарта-отеле по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 2746 – Тимукину Екатерину Александровну - собственника помещения № 33.			
3.	Об избрании счетной комиссии общего собрания собственников помещений , расположенных в Апарта-отеле по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 2746. Предлагается избрать счетную комиссию в составе: - Бродецкая Алла Юрьевна (юрист ООО «УКК «Солнечный»); - Дмитриади Ирина Константиновна, собственник помещения №№ 283,296.			

4.	О проведении капитального ремонта лифтового оборудования и утверждение его стоимости. Предлагается: провести капитальный ремонт лифтового оборудования- замена платы в частотном преобразователе в лифте, и утвердить стоимость в размере - 97000 рублей.			
5.	О распределении расходов по проведению капитального ремонта лифтового оборудования. Предлагается: распределить расходы по проведению капитального ремонта лифтового оборудования разово (одним платежом) в размере - 9,47 с 1 кв.м. помещения.			
6.	Об утверждении порядка передачи решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в место сбора. Предлагается: передавать решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, в месте сбора - офис управляющей организации ООО «УКК «Солнечный», по адресу: Краснодарский край, город-курорт Анапа, Пионерский проспект, 255/26.			

_____ / _____ / _____
(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О)

Уважаемый собственник помещения!

Убедительная просьба перед заполнением бланка внимательно прочитать пояснения относительно его заполнения.

По каждому вопросу повестки дня, поставленному на голосование, Вы должны проставить знак «V» только в одном столбце выбранного Вами варианта голосования: «За», «Против», «Воздержался».

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам повестки дня будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- проставления знаков сразу в нескольких столбцах вариантов голосования;
- не проставления знаков ни в одном из столбцов вариантов голосования;
- не указания сведений о собственнике помещения в многоквартирном доме (представителе собственника);
- если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным вопросам на голосование не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения в МКД заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Благодарим за участие в общем собрании!